dena-Umfrage

Effizienzhäuser kommen an

[06.03.2014] Energetisch sanierte Häuser sind bei Mietern wie Vermietern gleichermaßen beliebt – so lautet das Ergebnis einer Umfrage der Deutschen Energie-Agentur (dena).

Mieter und Vermieter schätzen die Vorteile energetisch sanierter Häuser. Das zeigt eine Umfrage der Deutschen Energie-Agentur (dena) und des ifeu-Instituts für Energie- und Umweltforschung Heidelberg unter Vermietern und Mietern von Effizienzhäusern. 95 Prozent der befragten Mieter empfehlen den Einzug in ein energetisch saniertes Haus. Große Vorteile sehen auch die Vermieter: 84 Prozent stimmen der Aussage zu, dass sich eine energetische Sanierung positiv auf die Vermarktung auswirkt. „Mit unserer Umfrage können wir nachweisen, dass die Vorteile eines Effizienzhauses von Mietern und Vermietern anerkannt werden“, sagt Stephan Kohler, Vorsitzender der dena-Geschäftsführung. „Energieeffiziente Wohnungen werden auf dem Wohnungsmarkt stark nachgefragt, vor allem dort, wo das Angebot höher ist als die Nachfrage.“ Laut dena punkten Effizienzhäuser neben einem niedrigen Energieverbrauch insbesondere mit einer hohen Wohnqualität: So geben fast 90 Prozent der befragten Mieter an, dass ihr Wohnkomfort nach der Sanierung gestiegen ist. Das in den Medien häufig thematisierte Phänomen der Schimmelbildung tritt bei den Befragten kaum auf. Nur drei Prozent der Vermieter und zwei Prozent der Mieter geben an, davon betroffen zu sein. Vor der Sanierung lag dieser Anteil in beiden Gruppen noch um ein Vielfaches höher, nämlich bei 18 Prozent der Mieter und 36 Prozent der Vermieter.

(ma)

Stichwörter: Energieeffizienz, dena, Energetische Sanierung, Umfrage