Lohr am Main

Projekt Mieterstrom mit BHKW

[27.10.2016] Im Stadtteil Weisenau in Lohr am Main können Mieter von 86 Wohnungen künftig Strom und Wärme von einem BHKW der Energieversorgung Lohr-Karlstadt und Umgebung beziehen.

Die Energieversorgung Lohr-Karlstadt und Umgebung (ENERGIE) hat für zehn Wohnanlagen mit insgesamt 86 Wohnungen im Stadtteil Weisenau ein Mieterstromkonzept mit Blockheizkraftwerk (BHKW) umgesetzt. Die Mieter beziehen dabei nicht nur einen Großteil des Stroms direkt von dem mit Erdgas betriebenen BHKW, sondern auch die Wärme. Um ein ökologisch und ökonomisch sinnvolles Modell der Energieversorgung zu realisieren, konnte bei dem Projekt das bestehende Wärmenetz der Baugenossenschaft in Lohr in das Projekt eingebunden werden, erläutert Matthias Seidel, Energieberater bei ENERGIE. Wie das Unternehmen mitteilt, sparen die Mieter rund 50 bis 100 Euro im Jahr, da keine Netzentgelte anfallen und die Energieverluste wegen der kurzen Strecken minimal sind. Auch der hohe Wirkungsgrad des BHKW sei entscheidend für die Umsetzung des Projekts gewesen. Seidel: „Wir möchten aus knappen Ressourcen möglichst viel herausholen, was mit einem BHKW perfekt gelingt.“ Angeregt wurde das Vorhaben im Herbst 2014, ein Jahr später konnte es bereits umgesetzt werden. Das BHKW hat eine elektrische Leistung von 20 Kilowatt und eine thermische Leistung von 38,7 Kilowatt. Ein Pellet-Kessel für Spitzenlastzeiten ergänzt das Konzept. „Unsere Region ist waldreich und da lag es nahe, Holz als zusätzlichen Brennstoff zu wählen“, erläutert Seidel. Damit habe man sowohl die Umweltfreundlichkeit als auch die staatliche Förderung erhöhen können, wovon letztendlich die Mieter profitierten. Momentan werde der Strombedarf der Mieter zu rund 60 Prozent abgedeckt, angepeilt würden hier 70 bis 80 Prozent. Um das zu erreichen, arbeite man weiter an der Optimierung der Anlage, so Seidel. Das Unternehmen ENERGIE kümmert sich um die komplette Betriebsführung von BHKW und Pellet-Kessel.

(me)

Stichwörter: Kraft-Wärme-Kopplung, Energieversorgung Lohr-Karlstadt und Umgebung (ENERGIE), Lohr am Main, Weisenau