Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm

Ausgezeichneter Contractor

[04.12.2017] Die Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm (SWU) sind an einem Wohnbau-Projekt mit Energie-Selbstversorgung beteiligt. Das ganzheitliche Contracting-Konzept wurde jetzt vom Land Baden-Württemberg ausgezeichnet.

Hofgut Blaustein nennt sich ein neuer Wohnkomplex in der Stadt Blaustein bei Ulm. Die Wohnungsbaugesellschaft Munk Bauen & Wohnen verwirklicht dort zusammen mit den Stadtwerken Ulm/Neu-Ulm (SWU) ein neuartiges Konzept von Mieter-Selbstversorgung mit grünem Strom und grüner Wärme. Das Konzept errang nun den ersten Platz bei dem vom Land Baden-Württemberg erstmals ausgelobten Contracting-Preis.

Der Energiebedarf der sieben Gebäude mit neunzig Wohnungen wird laut SWU zu gut 60 Prozent durch ein Blockheizkraftwerk gedeckt, das von den Stadtwerken betrieben wird. Das Produkt SWU PartnerStrom könne rund zwei Cent je Kilowattstunde günstiger angeboten werden, weil ein guter Teil der üblichen Abgaben und gesetzlichen Umlagen wegfällt. Marcus Deutenberg, Leiter Vertrieb und Energiedienstleistungen bei SWU Energie, sagt: „Ein gutes Drittel der Abgaben, die auf dem Strompreis lasten, fällt weg und an dieser Ersparnis partizipieren die Mieter."

Als Contractor kümmere sich SWU zudem um das Zähler-Management und mache die Abrechnung. Der in der Wohnanlage verwendete Smart Meter erfasst neben dem Stromverbrauch auch die Werte für Wärme und Trinkwasser. Über ein mit dem Zähler verbundenes Web-Portal könne der Mieter seine Verbräuche abrufen und kontrollieren. Marcus Deutenberg: „Wir verfolgen einen ganzheitlichen Ansatz, der weit über das klassische Modell von Contracting und Betriebsführung hinausgeht. Das ist neu in der Region."

(al)

Stichwörter: Kraft-Wärme-Kopplung, Contracting, Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm