Niedersachsen

Polizeiakademie reduziert Energiekosten

[14.11.2018] Das Land Niedersachsen hat nun erstmals ein Energiespar-Contracting abgeschlossen. Das Unternehmen E 1 Energiemanagement wird im Rahmen des Vertrags rund 1,7 Millionen Euro in neue technische Anlagen der Polizeiakademie in Oldenburg investieren.

Die Polizeiakademie Niedersachsen wird an ihrem Studienort Oldenburg künftig die Energiekosten und CO2-Emissionen halbieren. Im Rahmen eines nun abgeschlossenen Energiespar-Contracting-Vertrags verpflichtet sich die mit der Umsetzung beauftragte Firma E 1 Energiemanagement dazu, jährlich über 1.000 Tonnen CO2 und über 200.000 Euro Energiekosten einzusparen, informiert das Niedersächsische Finanzministerium. Das Energiedienstleistungsunternehmen werde rund 1,7 Millionen Euro in neue technische Anlagen investieren und damit langfristig einen energieeffizienten Betrieb ermöglichen.
Auf dem rund 40.000 Quadratmeter großen Gelände der Polizeiakademie soll bis Ende 2019 unter anderem ein Blockheizkraftwerk (BHKW) sowie neue Erdgas-Brennwert-Heizkessel in Betrieb genommen werden. Die alten Anlagen sollen laut Ministerium stillgelegt werden. Ferner ist der Umbau des gesamten Wärmeverteilnetzes und der Trinkwarmwasserversorgung, die Ausstattung der Haupt- und Nebengebäude mit fernauslesbaren Zählern, die Modernisierung der Raumlufttechnischen-Anlagen sowie die Installation von über 2.800 LED-Leuchten im Innen- und Außenbereich vorgesehen. Der Vertrag hat eine Laufzeit von zwölf Jahren. Danach verbleiben die installierten Anlagen im Eigentum des Landes Niedersachsen.
Damit hat das Land nach eigenen Angaben erstmals einen privaten Energiedienstleister beauftragt, auf der Basis eines Energiespar-Contracting-Vertrags in landeseigenen Gebäuden Energiesparmaßnahmen durchzuführen. Die Investitionen werden aus den Energiekosteneinsparungen finanziert. „Das Energiespar-Contracting ermöglicht neben direkten Investitionen in die energetische Verbesserung von Landesgebäuden, energetische Maßnahmen in betriebstechnische Anlagen ohne zusätzliche Haushaltsmittel umzusetzen“, erklärt Finanzminister Reinhold Hilbers. Die Polizeiakademie in Oldenburg sei ein Modell für zukünftige Projekte. Energiespar-Contracting sei jedoch nur für Liegenschaften mit sehr hohen Energiekosten – ab 300.000 Euro pro Jahr – und nahezu konstanter Nutzung über die Vertragslaufzeit geeignet, informiert das Ministerium.

(sav)

Stichwörter: Energieeffizienz, Contracting, Niedersachsen