

Mainova

Digitale Stromzähler für Commerz Real

[06.07.2020] Mainova rüstet das Immobilien-Unternehmen Commerz Real mit intelligenten Strom-Messsystemen aus. Sobald realisierbar, möchten die Partner auch auf intelligente Messsysteme für Gas und Wasser umstellen.

Das Unternehmen Commerz Real wird seine Immobilien sukzessive mit intelligenten Messsystemen ausstatten und kooperiert dazu mit dem Frankfurter Energiedienstleister Mainova. Wie beide Unternehmen anlässlich der Unterzeichnung einer entsprechenden Vereinbarung über acht Jahre mitteilen, geht es zunächst um Gebäude des offenen Immobilienfonds Hausinvest von Commerz Real. Deren Mieter könnten künftig das eigens für sie entwickelte zertifizierte Ökostrom-Tarifmodell HKN Neu 100 von Mainova nutzen. Der Strom wird dabei vorrangig in Wasser- und Windkraftanlagen erzeugt, die nicht älter als sechs Jahre sind und sich in der Europäischen Union und Skandinavien befinden, informieren die Partner. Zudem würden alle beim Bau und Betrieb der Anlagen verbundenen Kohlendioxid-Emissionen mithilfe von Klimaschutzprojekten kompensiert.

Einsparmaßnahmen durch Energie-Controlling

Im Zuge der Zusammenarbeit stellt Mainova alle Stromzähler der Hausinvest-Gebäude auf intelligente, digitale Messsysteme um. Diese ermöglichen es, einen Überblick über den aktuellen Stromverbrauch zu erlangen. Auf dieser Basis lassen sich dann mithilfe von intelligentem Energie-Controlling gemeinsam mit den Nutzern gezielt Einsparmaßnahmen entwickeln. „Damit bieten wir unseren Mietern einen echten Mehrwert und werten gleichzeitig unser Portfolio auf“, erläutert Jens Böhnlein, Head of Assetmanagement bei Commerz Real. Bereits jetzt lägen die Kohlendioxid-Emissionen im Hausinvest laut der Ratingagentur Scope deutlich unter dem Branchendurchschnitt. „Wir gewährleisten unseren Kunden den kompletten Service von der Installation über Betrieb und Abrechnung bis hin zur Visualisierung der Daten aus einer Hand“, sagt Frank Benz, Bereichsleiter Geschäftskundenvertrieb von Mainova. „Commerz Real ist das erste Unternehmen, mit dem wir ein solch großes Projekt konzipiert haben und in die operative Umsetzung bringen.“ Neben der vorgeschriebenen Umrüstung der Stromzähler sieht die Kooperation auch den Einbau intelligenter Messsysteme für Gas und Wasser vor, sobald die dafür notwendigen technischen Geräte verfügbar sind, kündigen die Unternehmen an.

(sav)

Stichwörter: Smart Metering, Mainova, Commerz Real, Informationstechnik