

Stadtwerke Konstanz

## Wärme und Strom für Haus Zoffingen

**[06.09.2021] Die Stadtwerke Konstanz übernehmen die Wärmeversorgung des neuen Caritas-Pflegeheims Zoffingen. Ein BHKW wird dazu jährlich 136.000 kWh Strom erzeugen.**

Die Stadtwerke Konstanz werden künftig die Wärmeversorgung des im Neubau begriffenen Pflegeheims Zoffingen der Caritas am Rheinsteig übernehmen. Im Keller des Hauses wird der Energieservice der Stadtwerke ein Blockheizkraftwerk (BHKW) installieren, das jährlich rund 136.000 Kilowattstunden Strom erzeugt. „Unser Ziel war ganz klar, die Energieerzeugung bei diesem Neubau in eigene Hände zu nehmen und einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz zu leisten. Das neue Pflegeheim wird nach dem hohen KfW-55-Klimaschutzstandard gebaut“, erklärt Andreas Hoffmann, Vorstand des Caritasverbands Konstanz. Das Versorgungsmodell beruht auf klassischem Contracting.

„Als Stadtwerke übernehmen wir beim Contracting alle erforderlichen Schritte für die Energieversorgung, von der Planung und Finanzierung über den Bau bis hin zur Betreuung der Energieerzeugungsanlage. Das macht es für Partner wie die Caritas einfacher, weil sie sich um nichts kümmern müssen. Und weil wir den Energieverbrauch so effizient wie möglich gestalten, profitieren sie auch hinsichtlich der Energiekosten“, erklärt Richard Dederichs, der den Bereich Planung und Bau im Energieservice der Stadtwerke leitet. Der Vertrag zwischen der Caritas und den Stadtwerken ist auf zehn Jahre ausgelegt. An die Versorgung wird ebenfalls noch das historische Gebäude „St. Peter an der Fahr“ der katholischen Gesamtkirchengemeinde in der Klostersgasse angeschlossen. Dort wird neben den vorhandenen Mietwohnungen auch die ebenfalls im Umbau befindliche, wieder reaktivierte Kapelle mit Energie versorgt.

(ur)

Stichwörter: Kraft-Wärme-Kopplung, BHKW, Contracting, Stadtwerke Konstanz