

STEAG

Gewerbeimmobilien liefern PV-Strom

[29.04.2022] Der Hamburger Immobilienentwickler GARBE und der Würzburger PV-Spezialist STEAG SENS haben eine Rahmenvereinbarung über elf Megawatt Gesamtleistung geschlossen. Diese sollen auf Gewerbeimmobilien installiert werden.

Das Würzburger Unternehmen STEAG Solar Energy Solutions (SENS) und die auf Gewerbeimmobilien spezialisierte Hamburger Investmentgesellschaft GARBE Industrial Real Estate haben sich auf einen Rahmenvertrag zur Entwicklung von PV-Anlagen auf Gewerbeimmobilien geeinigt. In Summe werden auf bereits bestehenden und noch zu errichtenden Gebäuden Solaranlagen mit einer Gesamtleistung von elf Megawatt entstehen. Das teilt STEAG mit. Die Immobilien des Partners GARBE verteilen sich über Standorte in ganz Deutschland. Darunter sind sowohl Bestandsobjekte als auch Neubauten. Bereits unmittelbar nach Vertragsabschluss steht das erste Teilprojekt in den Startlöchern: Im niedersächsischen Harsum wird SENS in den nächsten Monaten 4.070 Solarmodule auf einer bestehenden Dachfläche installieren. „Allein hier gehen damit 1,6 Megawatt neuer Solarleistung ans Netz“, erläutert Fabian Herr, COO bei SENS.

Anschließend folgen Bauarbeiten in Mannheim (Baden-Württemberg) mit 3,3 Megawatt peak (MWp) und Coswig (Sachsen-Anhalt) mit 2,4 MWp. Die übrigen Anlagen starten ebenfalls zeitnah in diesem Jahr, sodass SENS das gesamte Projekt für GARBE bis Anfang 2023 fertiggestellt haben wird. Die Gesamtleistung der PV-Dachanlagen, die SENS gemeinsam mit dem Immobilienspezialist GARBE umsetzt, sorgen künftig für eine jährliche Minderung von CO₂-Emissionen von rund 4.400 Tonnen. Insgesamt kann GARBE mit einem Flächenpotenzial von circa sechs Millionen Quadratmetern aufwarten, die prinzipiell mit PV-Anlagen bestückt werden können. „Hier besteht für die Zukunft noch erhebliches Ausbaupotenzial“, setzt Herr auf eine Fortsetzung der erfolgreichen Zusammenarbeit. „In SENS haben wir einen Partner, der dieses Verständnis genauso ernst nimmt wie wir“, erklärt Mathias Wasko, Geschäftsführer der GARBE Renewable Energy (GREEN), die Verbindung zwischen den beiden Unternehmen.

(ur)

Stichwörter: Photovoltaik | Solarthermie, STEAG, GARBE Industrial Real Estate